**ПРОТОКОЛ № 2**

**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе**

среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления» на нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора

**по извещению** **№ 141014/0065752/01**

Чувашская Республика, г. Чебоксары 25.11.2014 г.

10 часов 00 мин.

**1. Организатор торгов/конкурса:** Автономное учреждение Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения» Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики (сокращенное наименование: АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии).

428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, конференц-зал 412, 10.00 часов по московскому времени.

**2. Состав конкурсной комиссии** утвержденприказом АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии от 31.05.2013 № 24.

На заседании присутствуют: председатель комиссии – Ильин Павел Евгеньевич помощник руководителя АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии, члены комиссии: Моисеев И.В., Пленская Т.П.(секретарь), приглашенные: Иванов Евгений Петрович – ведущий специалист-эксперт отдела развития предпринимательства и ремесел Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**3.** Протокол вскрытия конвертов от 17.11.2014 №1 на участие в конкурсе был размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии [www.rbi21.ru](http://www.rbi21.ru) 18 ноября 2014 года.

**4. Объект конкурса:** заключение Договора на сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления (далее – договора аренды) на **нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора** (далее – нежилые помещения РБИ), в трехэтажном здании, с мансардным этажом, материал стен кирпич, вентиляция приточно-вытяжная, отделка помещений – покраска по флизелиновым обоям, центральное отопление, электричество, холодное, горячее водоснабжение, канализация. Нежилые помещения РБИ оборудованные мебелью, телефонизированные, включая точку для присоединения к сети Интернет, предназначенные для использования под офис находящиеся по адресу: **428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б.**

**5. Место, дата, время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в конкурсе**.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу:

Чувашская Республика г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, конференц-зал №412

**25 ноября 2014 года** начало в 10 часов 05 минут по московскому времени.

**6.**  В соответствии с Конкурсной документацией по проведению конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления» (далее договора аренды) на нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора, Комиссия рассмотрела конкурсные заявки на соответствие требованиям и условиям, установленным конкурсной документацией и приняла решение:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №Заяв-ки | № лота | Наименование заявителя | Почтовый адресЗаявителя, ИНН | Решение комиссии | Причина отказа |
| 02 | **1** | ООО «МАССШТАБ» | 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина,12Б, ОГРН 1142130009339, ИНН2130140115, ОКВЭД 74.20 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 09 | **2** | Индивидуальный предпринимательДмитриева Анастасия Игоревна | Чувашская Республика, г. Чебоксары, Комбинатский переулок, д 4-14, тел.(8352) 621-620, ОГРНИП 312213026900052,ИНН 212904429977,ОКВЭД 74.83 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 10 | **3** | Индивидуальный предпринимательБарсуков Александр Владимирович | 428003, Чувашская Республика,г. Новочебоксарск, бульвар Гидростроителей, д.8, кв.91, тел.(8352)68-86-86,ОГРНИП 313212436000036ИНН 212406155709, ОКВЭД 30.01 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 14 | **4** | ООО «Кадровый центр «Эксперт» | 428003, Чувашская Республика,г. Чебоксары, пр-т И.Яковлева, д.5, оф.216, тел.22-91-61,ОГРН 1132130007470ИНН 2130120736, ОКВЭД 74.5  | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 04 | **5** | ООО «ТГВ-Проект» | 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр.Ленина, д7б, оф.19, ОГРН 1142130001738, ИНН2130132570, ОКВЭД 74.20 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 05 | **6** | ООО «ТГВ-Проект» | 428000, Чувашская Республика ,г. Чебоксары, пр.Ленина, д7б, оф.19, ОГРН 1142130001738, ИНН2130132570, ОКВЭД 74.20 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 06 | **7** | ООО «Юридическая фирма «Партнер» | 428000, Чувашская Республика ,г.Чебоксары, пр. Ленина, д.13, оф.61, ОГРН 1142130009680, ИНН 2130140517,ОКВЭД 74.14 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан единственным участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 07 | **8** | ООО «Юридическая фирма «Партнер» | 428000, Чувашская Республика , г.Чебоксары, пр. Ленина, д.13, оф.61, ОГРН 1142130009680, ИНН 2130140517,ОКВЭД 74.14 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель единственным допущен к участию в конкурсе, признан участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 11 | **9** | Индивидуальный предприниматель Николаев Дмитрий Николаевич | 428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. М.Горького, д. 38/2, кв.163,ОГРНИП 314213028800115, ИНН213001123274,ОКВЭД 74.11 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 13 | **9** | ООО «Центр Семейного Развития «ФЕНИКС» | 428000, Чувашская Республика , г. Чебоксары, пр .И.Я.Яковлева, д.3, Тел.(8352)364-546ОГРН 1132130011650, ИНН 2130124890, ОКВЭД 92.34.2 | Заявка не соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель не допущен к участию в конкурсе. В соответствии с подпунктом 1) п.24 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 комиссия приняла решение отказать заявителю на участие в конкурсе. | Не соответствует требованиям подпунктов 3, пункта 5.4, раздела 5 конкурсной документации. Заявитель представил: Не полную копию Устава.  |
| 08 | **10** | ООО «Научно-производственное объединение «Развитие» | 428000, Чувашская Республика , г. Чебоксары, пр. Ленина, 12Б, тел. (8352)210-332,e-mail:razvie\_21@mail.ru,ОГРН 1142130010208, ИНН2130141020,ОКВЭД 29.22 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |
| 01 | **11** | ООО «Юридическое агентство «София» | 428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сверчкова, д.15а, тел.(8352) 380-810ОРГН 1142130008371,ИНН 2130139173,ОКВЭД 74.11 | Заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией. Заявитель допущен к участию в конкурсе, признан участником конкурса. На основании п.101 Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67, комиссия приняла решение в течение следующего дня со дня подписания настоящего протокола, передать участнику конкурса уведомление о принятом решении и **проект договора аренды на нежилое помещение РБИ.** |  |

**6.1.** Конкурс признан несостоявшимся по **лотам №№1,2, 3, 6, 7, 8, 10, 11** в связи с поданной единственной заявкой, а также признан не состоявшимся по **лоту №9** в связи оставшейся единственной заявкой участие в конкурсе.

# На основании п. 101(с изменениями от 30.03.2012 №203 Приказа ФАС России) Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», комиссия приняла решение в течение следующего дня, со дня подписания настоящего протокола, передать участникам конкурса уведомление о принятом решении и проект договора аренды на нежилые помещения РБИ по лотам: №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 следующим участникам конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Сведения об участнике конкурса: наименование (для юридического лица) фамилия, имя, отчество (для физического лица)** | **Почтовый адрес****участника конкурса, ИНН** |
| **1** | ООО «МАССШТАБ» | 428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина,12Б, ОГРН 1142130009339, ИНН2130140115, ОКВЭД 74.20 |
| **2** | Индивидуальный предпринимательДмитриева Анастасия Игоревна | Чувашская Республика, г. Чебоксары, Комбинатский переулок, д 4-14, тел.(8352) 621-620, ОГРНИП 312213026900052,ИНН 212904429977,ОКВЭД 74.83 |
| **3** | Индивидуальный предпринимательБарсуков Александр Владимирович | 428003, Чувашская Республика,г. Новочебоксарск, бульвар Гидростроителей, д.8, кв.91, тел.(8352)68-86-86,ОГРНИП 313212436000036ИНН 212406155709, ОКВЭД 30.01 |
| **4** | ООО «Кадровый центр «Эксперт» | 428003, Чувашская Республика,г. Чебоксары, пр-т И.Яковлева, д.5, оф.216, тел.22-91-61,ОГРН 1132130007470ИНН 2130120736, ОКВЭД 74.5  |
| **5** | ООО «ТГВ-Проект» | 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр.Ленина, д7б, оф.19, ОГРН 1142130001738, ИНН2130132570, ОКВЭД 74.20 |
| **6** | ООО «ТГВ-Проект» | 428000, Чувашская Республика ,г. Чебоксары, пр.Ленина, д7б, оф.19, ОГРН 1142130001738, ИНН2130132570, ОКВЭД 74.20 |
| **7** | ООО «Юридическая фирма «Партнер» | 428000, Чувашская Республика ,г.Чебоксары, пр. Ленина, д.13, оф.61, ОГРН 1142130009680, ИНН 2130140517,ОКВЭД 74.14 |
| **8** | ООО «Юридическая фирма «Партнер» | 428000, Чувашская Республика , г.Чебоксары, пр. Ленина, д.13, оф.61, ОГРН 1142130009680, ИНН 2130140517, ОКВЭД 74.14 |
| **9** | Индивидуальный предприниматель Николаев Дмитрий Николаевич | 428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. М.Горького, д. 38/2, кв.163,ОГРНИП 314213028800115, ИНН213001123274,ОКВЭД 74.11 |
| **10** | ООО «Научно-производственное объединение «Развитие» | 428000, Чувашская Республика , г. Чебоксары, пр. Ленина, 12Б, тел. (8352)210-332,e-mail:razvie\_21@mail.ru,ОГРН 1142130010208, ИНН2130141020,ОКВЭД 29.22 |
| **11** | ООО «Юридическое агентство «София» | 428009, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Сверчкова, д.15а, тел.(8352) 380-810ОРГН 1142130008371,ИНН 2130139173,ОКВЭД 74.11 |

**7.** Конкурссреди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления» на нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора **по извещению №270314/0065752/01 признать завершенным.**

Заседание комиссии окончено 25 ноября 2014 года в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | П.Е Ильин |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  | Т.Н. Моисеев |
|  |  |  Е.П. Иванов |
| Секретарь  |  | Т.П. Пленская |