ПРОТОКОЛ № 2

**рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе**

среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду государственного имущества,

являющегося собственностью Чувашской Республики,

закрепленного на праве оперативного управления» на нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора

**по извещению № 050412/0065752/01**

г. Чебоксары 08 июня 2012 г.

09 часов 00 мин.

**1. Организатор торгов/конкурса:** Автономное учреждение Чувашской Республики «Республиканский бизнес-инкубатор по поддержке малого и среднего предпринимательства и содействию занятости населения» Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики (сокращенное наименование: АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии).

428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, конференц-зал 412, 09 часов по московскому времени.

**2. Состав конкурсной комиссии** утвержденприказом АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии от 02.04.2012 № 12

На заседании присутствуют: председатель комиссии – Ильин П.Е., члены комиссии: Моисеев И.В., Пленская Т.П.(секретарь), приглашенные Ситников Д.Б. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**3.** Протокол вскрытия конвертов на участие в конкурсе был размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте АУ Чувашской Республики «РБИ» Минэкономразвития Чувашии [www.rbi21.ru](http://www.rbi21.ru) 22 мая 2012 года.

**4. Объект конкурса:** заключение договора на сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления (далее – договора аренды) на **нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора** (далее – нежилые помещения РБИ), трех - этажное здание, с мансардным этажом, материал стен - кирпич, вентиляция - приточно-вытяжная, отделка помещений – покраска по флизелиновым обоям, центральное отопление, электричество, холодное, горячее (в зимний период) водоснабжение, канализация. Нежилые помещения РБИ оборудованные мебелью, телефонизированные, включая точку для присоединения к сети Интернет, предназначенные для использования **под офис** находящиеся по адресу:

**428003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б**

**7. Место, дата, время начала проведения процедуры рассмотрения заявок на участие в конкурсе**.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу:

Чувашская Республика г. Чебоксары, проспект Ленина, дом 12Б, конференц-зал №412,

08 мая 2012 года начало в 09 часов 10 минут по московскому времени.

**8.**  В соответствии с Конкурсной документацией по проведению конкурса среди субъектов малого и среднего предпринимательства на право заключения договора «На сдачу в аренду государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики, закрепленного на праве оперативного управления» (далее договора аренды) на нежилые помещения административного здания Республиканского бизнес-инкубатора, Комиссия рассмотрела конкурсные заявки на соответствие требованиям установленным конкурсной документации и приняла решение:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Рег.**  **№ заявки** | **№ лота** | **Наименование заявителя** | **Почтовый адрес**  **заявителя** | **Решение** | **Причина отказа** |
| 1 | 09 | **2** | ООО «Сплав 21» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, проезд Керамзитовый, д.9  (8352) 22-02-57 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса |  |
| 1 | 14 | **3** | ООО «Чистый дом» | Чувашская республика, г.Чебоксары, пр-т Тракторостроителей, д.36,кв.271 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпункта 4 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил Решение об одобрении сделки. |
| 2 | 27 | **3** | ООО «Сплав 21» | Чувашская республика, г. Чебоксары, Керамзитовый проезд, д.9, (8352) 22-02-57 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса |  |
| 1 | 06 | **4** | ИП Новикова Инна Владимировна | Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Маршака, д.6, корпус1, кв.74,  Тел. 8 908 848 7921, 37 98 73 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 10 | **5** | ИП Предаченко  Екатерина Вениаминовна | Чувашская Республика,  г. Чебоксары, ул. Базарная,  д.7, кв.93  Тел. 37-96-77 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 12 | **5** | ИП Цой Ольга Леонтьевна | Чувашская республика,  г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей д. 24, кв.109  Тел. 8-919- 662-71-96 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям п.5.4 подпункта 1) конкурсной документаци.  Заявитель не представил выписку из ЕРГИП |
| 1 | 11 | **6** | ИП Предаченко  Екатерина Вениаминовна | Чувашская Республика,  г. Чебоксары, ул. Базарная,  д.7, кв.93  Тел. 37-96-77 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 13 | **6** | ИП Цой Ольга Леонтьевна | Г. Чебоксары, пр. Тракторостроителей д. 24, кв.109  Тел. 8-919- 662-71-96 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям п.5.4 подпункта 1) конкурсной документаци.Заявитель не представил выписку из ЕРГИП |
| 1 | 17 | **7** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 21 | **7** | ООО «Росторг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.109 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпунктов  1, 5, 6 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил: выписку из ЕРГИП, заявление об отсутствии о ликвидации, технико-экономическое обоснование. |
| 1 | 15 | **8** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 26 | **8** | ООО «Росторг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.109 |  | Не соответствует требованиям подпунктов  1, 5, 6 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил: выписку из ЕРГИП, заявление об отсутствии о ликвидации, технико-экономическое обоснование. |
| 1 | 05 | **9** | ИП Константинова Татьяна Витальевна | 429512, Чебоксарский р-н, д. Новые Тренькасы,  ул. 12-ой Пятилетки, д.3, кв.20 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпункта  5 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил заявление об отсутствии решении о ликвидации.  Не соответствует требованиям подпункта 2  пункта 1.4.2 конкурсной документации,  срок деятельности субъекта малого предпринимательства с момента государственной регистрации до момента подачи заявки на участие в конкурсе превышает один год. |
| 1 | 18 | **10** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 22 | **10** | ООО «Росторг» | 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.109 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпунктов  1, 5, 6 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил: выписку из ЕРГИП, заявление об отсутствии о ликвидации, технико-экономическое обоснование. |
| 1 | 03 | **11** | Индивидуальный предприниматель  Лукин Александр Владимирович | 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Ул. Энтузиастов, д.31, кв. 128,  Тел.(8937)3755542 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 04 | **11** | ООО «Фаворит» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б,  Тел.44-84-44 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 16 | **13** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 23 | **13** | ООО «Росторг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.109 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпунктов  1, 5, 6 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель не представил: выписку из ЕРГИП, заявление об отсутствии о ликвидации, технико-экономическое обоснование. |
| 1 | 20 | **15** | ООО «Международный центр развития предпринимательства и менеджмента «АЙЭМ Консалтинг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К-Воробьевых, д.20, офис 307,  (8352) 22-85-28 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 19 | **16** | ООО «Международный центр развития предпринимательства и менеджмента «АЙЭМ Консалтинг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К-Воробьевых, д.20, офис 307,  (8352) 22-85-28 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 01 | **17** | ИП Гусаров Евгений Петрович | 428037, Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 34/8, кв.140,  тел.8-908-308-3246 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 02 | **19** | ООО «Фаворит» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б,  Тел.44-84-44 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 2 | 24 | **19** | ООО «Юридическая консалтинговая компания «Консультант АвтоТрас» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Максима Горького, д.47, офис 125,  тел.44-89-30 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса. |  |
| 1 | 25 | **20** | ООО «Юридическая консалтинговая компания «Консультант АвтоТрас» | Чувашская Республика, г. Чебоксары,пр. Максима Горького, д.47, офис 125,  тел.44-89-30 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса |  |
| 1 | 07 | **21** | ООО «Фунгус +» | 428014, Чувашская республика, Чебоксарский р-н, д. Ильбеши, ул. Садовая, д.26,  Тел.89170775555 | Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса |  |
| 2 | 08 | **21** | ООО «Вековой лес» | 425075,  Марий Эл Республика, Звениговский р-н, д. Шимшурга,  ул. Шимшургинская, д.44,  Тел. 8-9023280732 | Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе | Не соответствует требованиям подпунктов  1, 6 пункта 5.4 конкурсной документации. Заявитель представил: копию выписку из ЕГРЮЛ, не представил технико-экономическое обоснование. |

4.2. Решение комиссии: Заявка Негосударственное образовательное учреждение Учебный центр «Профразвитие» соответствует требованиям конкурсной документации, допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса.

Заявка ИП Степанова Александра Валерьевна не соответствует требованиям п.5.4 подпункта 1) конкурсной документации. Заявитель представил копию Выписки из ЕРГИП. Отказать заявителю в допуске к участию в конкурсе.

**9.** По окончании рассмотрения заявок комиссия приняла решение признать конкурс не состоявшимся по **лоту № 9** на основании несоответствия заявки ИП Константиновой Татьяны Витальевны требованиям конкурсной документации.

Признать конкурс не состоявшимся по **лотам** **№№ 3, 5, 6, 7, 8, 10, 13, 21,** в связи с отказом в допуске к участию в конкурсе одного из заявителей и оставшейся единственной заявкой по вышеуказанным лотам.

Конкурс признан несостоявшимся по **лотам №№ 2; 4; 15; 16; 17; 20** в связи с поданной единственной заявкой на участие в конкурсе по каждому из вышеуказанных лотов.

**В соответствии с пунктом 5 статьи 27 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ  
«О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»** комиссия приняла решение в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола, передать участникам конкурса **проект договора аренды на нежилые помещения РБИ по лотам:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование заявителя** | **Почтовый адрес**  **заявителя** |
| **2** | ООО «Сплав 21» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, проезд Керамзитовый, д.9  (8352) 22-02-57 |
| **3** | ООО «Сплав 21» | Чувашская республика, г. Чебоксары, Керамзитовый проезд, д.9, (8352) 22-02-57 |
| **4** | ИП Новикова Инна Владимировна | Чувашская республика, г. Чебоксары, ул. Маршака, д.6, корпус1, кв.74,  Тел. 8 908 848 7921, 37 98 73 |
| **5** | ИП Предаченко Екатерина Вениаминовна | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Базарная,  д.7, кв.93, тел. 37-96-77 |
| **6** | ИП Предаченко Екатерина Вениаминовна | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Базарная,  д.7, кв.93,Тел. 37-96-77 |
| **7** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 |
| **8** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 |
| **10** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 |
| **13** | ООО «Благодар» | 4208003, Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 12Б, тел.36-66-90 |
| **15** | ООО «Международный центр развития предпринимательства и менеджмента «АЙЭМ Консалтинг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К-Воробьевых, д.20, офис 307,  (8352) 22-85-28 |
| **16** | ООО «Международный центр развития предпринимательства и менеджмента «АЙЭМ Консалтинг» | Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К-Воробьевых, д.20, офис 307, тел.(8352) 22-85-28 |
| **17** | ИП Гусаров Евгений Петрович | 428037, Чебоксары, ул. Кадыкова, д. 34/8, кв.140,  тел.8-908-308-3246 |
| **20** | ООО «Юридическая консалтинговая компания «Консультант АвтоТрас» | Чувашская Республика, г. Чебоксары,пр. Максима Горького, д.47, офис 125, тел.44-89-30 |
| **21** | ООО «Фунгус +» | 428014, Чувашская республика, Чебоксарский р-н, д. Ильбеши, ул. Садовая, д.26, Тел.89170775555 |

Заседание комиссии окончено 08 мая 2012 года в 10 часов 50 минут по московскому времени.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель |  | П.Е Ильин |
| Член комиссии: |  | И.В. Моисеев |
| Член комиссии: |  | Д.Б. Ситников |
| Секретарь |  | Т.П. Пленская |